צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשקלון, אהוד–התחייה), תשפ"ב-2021

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | מתחם מועדף לדיור | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 3 | פירוט גושים וחלקות במתחם | [Go](#Seif2) | 2 |

צו לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה) (הכרזה על מתחם מועדף לדיור – אשקלון, אהוד–התחייה), תשפ"ב-2021[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 3(א) לחוק לקידום הבנייה במתחמים מועדפים (הוראת שעה), התשע"ד-2014, ובהמלצת מנהלת מינהל התכנון, מכריזה ועדת השרים שמינתה הממשלה לעניין זה, לאמור:

1. המתחם אשקלון, אהוד–התחייה המתואר בצו זה (להלן – המתחם), מוכרז בזה מתחם מועדף לדיור.

מתחם מועדף לדיור

2. גודלו של המתחם הוא כ-85 דונם, מיקומו בתחום מחוז דרום; המתחם מצוי בתחום השיפוט של הרשות המקומית אשקלון, בשכונת גבעת ציון הממוקמת בדרום-מזרח העיר; המתחם נמצא דרומית לשד' בן גוריון, מערבית לאזור התעשייה ולרחובות שפירא–יוסף ומנשה, צפונית לרח' אהוד ומזרחית לגינת רמב"ם ולרחובות יונה, מלאכי והתחייה; גבולותיו הם כמסומן במפה שהעתקים ממנה מופקדים לעיון הציבור במשרדי הוועדה למתחמים מועדפים במשרד הפנים, רח' בית הדפוס 12, ירושלים, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום ובמשרדי הרשות המקומית האמורה.

גודל המתחם, מיקומו וגבולותיו

3. המתחם כולל את הגושים והחלקות האלה:

פירוט גושים וחלקות במתחם

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| גוש | חלקות בשלמותן | חלקות בחלקן |
| 1653 |  | 172, 176 |
| 1656 | 18-2, 26, 53-50, 64-59 |  |
| 1207 | 128, 162-157, 212, 250, 251 | 47, 109, 127, 282 |
| 1208 | 158, 170 | 28, 59, 96 |

כ"ב באלול התשפ"א (30 באוגוסט 2021) איילת שקד

שרת הפנים

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשפ"ב מס' 9617](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9617.pdf) מיום 12.9.2021 עמ' 12. [↑](#footnote-ref-1)